

¡CASA ESQUINA Y AISLADA EN BUIN, LISTA PARA VIVIR, CON QUINCHO Y SIN GASTOS COMUNES!



UF 3.990 / \$164.555.580

- 📍 villa seca
- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 3 baños
- 🚗 2 estacionamientos
- 🏠 85 m² construidos
- 🌳 209 m² terreno



¡CASA ESQUINA Y AISLADA EN BUIN, LISTA PARA VIVIR, CON QUINCHO Y SIN GASTOS COMUNES!

¡CASA ESQUINA Y AISLADA EN BUIN, LISTA PARA VIVIR, CON QUINCHO Y SIN GASTOS COMUNES!

¿Buscas una casa donde llegar y disfrutar desde el primer día? Esta propiedad, **impecablemente mantenida por sus dueños**, combina **privacidad, espacios bien pensados y un patio hecho para compartir**.

Al ser **aislada y en esquina**, goza de **mayor luminosidad, mejor ventilación natural e independencia total** de las casas vecinas.

UBICACIÓN

Tranquilo y consolidado **sector de Villaseca**, entorno **seguro y familiar**, con áreas verdes y excelente conectividad: acceso rápido a **Ruta 5 Sur, Acceso Sur y Camino Buin Maipo**. Cerca de los colegios **San Fernando y Saint James School**, supermercados, centros de salud y todo tipo de servicios.

SUPERFICIE

209 m² de terreno y 85 m² útiles en dos pisos.
3 dormitorios y 3 baños (2 completos y 1 de visitas).

Año de construcción: 2017.

PRIMER PISO

Hall de acceso.
Living comedor luminoso con ventanales termopanel y salida directa a **terrazza techada y jardín formado**.
Cocina independiente, amoblada y equipada (encimera, campana y horno), con mesa americana y salida a logia cerrada y techada.
Pasillos laterales por ambos costados que conectan patio delantero y trasero.
Baño de visitas.

DORMITORIO PRINCIPAL EN SUITE, amplio, con clóset, baño completo y ventanal con salida al patio. Al estar en el primer piso, ofrece **mayor privacidad**.

SEGUNDO PISO

Sala de estar familiar con aire acondicionado.
2 dormitorios amplios con clóset.
Baño completo.

EXTERIORES

Antejardín con **espacio para 2 estacionamientos** y **portón eléctrico de doble apertura**, uno para cada vehículo.
Terraza techada en el patio trasero, con plantas ornamentales.
QUINCHO EQUIPADO con parrilla, campana, lavaplatos, muebles y barra, ideal para asados y reuniones.

¡SIN GASTOS COMUNES! Un **ahorro mensual real** y total libertad en tu hogar.

Una casa **cuidada al detalle**, que se siente hogar desde la primera visita. **¡Una propiedad en esquina y aislada como esta no se repite seguido en el sector!**

PRECIO 3990UF

Coordina tu visita con **FELIPE DELGADO, agente inmobiliario**.

Más características



¡CASA ESQUINA Y AISLADA EN BUIN, LISTA PARA VIVIR, CON QUINCHO Y SIN GASTOS COMUNES!

<p>Orientación: Poniente</p> <p>Pisos: 2</p> <p>Año construcción: 2017</p>	<p>Barrio:</p> <p>Metro (8 min)</p> <p>Colegios (5 min)</p> <p>Supermercado (7 min)</p> <p>Clínicas (10 min)</p> <p>Ciclovía (3 min)</p> <p>Comercio (8 min)</p> <p>Comisaría (10 min)</p> <p>Estación de servicios (6 min)</p> <p>Locomoción colectiva (4 min)</p> <p>Parques (5 min)</p>	<p>✓ Baño de visitas</p> <p>✓ Bodega</p> <p>✓ Closets</p> <p>✓ Cocina</p> <p>✓ Comedor</p> <p>✓ Comedor de diario</p> <p>Dormitorio en suite</p> <p>✓ Jardín</p> <p>✓ Living</p>	<p>✓ Logia</p> <p>✓ Parrilla</p> <p>✓ Patio</p> <p>✓ Sala de estar</p> <p>✓ Terraza</p> <p>✓ Alarma</p> <p>Aire</p> <p>✓ Acondicionado</p> <p>✓ Gas Natural</p>
---	---	--	---

