

# Los Andes – Casa 3D 1B Patio techado – Villa La Gloria



UF 2.061 / \$85.000.000

📍 Villa La Gloria, Los Andes

🛏 3 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 60 m<sup>2</sup> construidos

🌳 180 m<sup>2</sup> terreno



# Los Andes – Casa 3D 1B Patio techado – Villa La Gloria

NMontt Gestión Inmobiliaria vende | Casa 60 m<sup>2</sup> / 180 m<sup>2</sup> terreno | \$85.000.000

Casa de un piso en Villa La Gloria, Los Andes, con tres dormitorios, patio techado y patio trasero. Está a menos de cinco minutos de la Clínica Río Blanco y a diez del centro.

## La propiedad

- 3 dormitorios con clóset
- 1 baño
- Cuarto adicional para bodega, taller, oficina o sala de juegos
- Living-comedor con piso cerámico
- Cocina con muebles base y aéreos
- Patio techado amplio, útil para asados o para resguardar un vehículo
- Patio trasero con limonero
- Antejardín y estacionamiento para 2 vehículos con portón
- 60 m<sup>2</sup> construidos en 180 m<sup>2</sup> de terreno · Año 1994

## Ubicación

- Villa La Gloria, Los Andes
- Clínica Río Blanco a menos de 5 minutos
- Centro de Los Andes a menos de 10 minutos
- Locomoción colectiva y parques a 1 minuto
- Colegios, supermercado y comercio a 5 minutos

## Condiciones

- Precio: \$85.000.000

NMontt Gestión Inmobiliaria · Ficha NM-03

Más de 20 años acompañándote en cada paso.

Nicolás Montt León · Director · +56 9 9462 0742

Soledad Montt León · Ejecutiva zona Los Andes y Aconcagua · +56 9 6671 1751

[www.nmontt.cl](http://www.nmontt.cl)

## Más características



# Los Andes – Casa 3D 1B Patio techado – Villa La Gloria

|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                                      |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|
| <p>Pisos: 1</p> <p>Año construcción: 1994</p> | <p><b>Barrio:</b></p> <p>Colegios (5 min)</p> <p>Supermercado (5 min)</p> <p>Clínicas (5 min)</p> <p>Ciclovía (2 min)</p> <p>Comercio (5 min)</p> <p>Comisaría (10 min)</p> <p>Estación de servicios (5 min)</p> <p>Locomoción colectiva (1 min)</p> <p>Parques (1 min)</p> | <p>✔ Bodega</p> <p>✔ Cocina</p> | <p>✔ Patio</p> <p>✔ Agua potable</p> |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|

