33 Hectáreas de Dominio Privado: Casona, Cabañas e Independencia Hídrica en San Pedro de Melipilla

UF **11.415,2** / **$470.000.000**

El Sauce

11 dormitorios

11 baños

552 m² construidos

330000 m² terreno

Forma del terreno: Irregular

Parcela de lujo cercana a Santiago: Fundo de 33 Ha en San Pedro de Melipilla

Una propiedad única que combina independencia hídrica, amplio terreno y un entorno natural privilegiado, ideal para descanso familiar o proyecto turístico/agrícola.

Casona Principal (426 m² + 35 m² terraza): Albañilería, termopanel, combustión lenta, 6 dormitorios, 6 baños, servicio + camarines exteriores.

2 Cabañas Independientes: De 90 m² (3D/2B) y 36 m² (1D/1B), perfectas para visitas o renta.

Seguridad Hídrica: Pozo de 36 m, reservas de 38.000 L, riego por goteo y proyecto APR en curso.

Equipamiento: Piscina automatizada (9x2 m), frutales en producción, flora nativa, bodegas container y cierres perimetrales.

Precio de Oportunidad: $470.000.000 CLP (refleja valor por estado actual).

¡Agenda tu visita privada y descubre todo su potencial!

Contribuciones aproximadas: **$160.000**

33 Hectáreas de Dominio Privado: Casona, Cabañas e Independencia Hídrica en San Pedro de Melipilla

Más características

Barrio:
Colegios (10 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (40 min)
Comercio (10 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (10 min)
Parques (10 min)

- Baño de visitas
- Cocina
- Logia
- Patio
- Piscina
- Sala de estar
- Terraza

- Chimenea
- Acceso a internet
- Agua potable
- Aire Acondicionado
- Luz eléctrica
- Agua de pozo
- Fosa séptica (cloaca)