

EL LUGAR IDEAL PARA TU PRÓXIMO NEGOCIO EN SANTA ROSA



UF 375 / \$15.465.750

📍 Santa Rosa

🚗 10 estacionamientos

🏠 1600 m² construidos

🌳 3000 m² terreno



Amplia propiedad comercial de 3.000 mts² de terreno y 2.000 mt² de Galpón Aprox. con excelente ubicación en la calle Santa Rosa / Esquina Santa Ana ideal para que comiences tu próximo proyecto.

Características principales: Cuenta con unas distintas plantas, estacionamientos para automóviles y camiones, primer Galpón con 800 mt² aprox. Y otro galpón de 1.000 mt² y otra propiedad de uso habitacional o comercial puede estacionar por la calle principal y acceso lateral.

Ubicación privilegiada: en calle Santa Rosa/Santa Ana, cercano a bancos, comisaría, avenidas principales y centros comerciales entre otros atractivos.

Precio de arriendo: 375 UF mensuales (aceptamos ofertas) + 1 mes de garantía y 50% comisión corredor, se podría hacer un arriendo gradual, o arrendar distintas plantas del terreno para partir tu negocio, agenda tu visita consulta de requisitos al WhatsApp +56997128899 o nuestro correo cv4propiedades@gmail.com



EL LUGAR IDEAL PARA TU PRÓXIMO NEGOCIO EN SANTA ROSA

Gastos comunes aproximados: \$111.111

Más características

Año construcción: 2026	Barrio: Metro (1 min) Colegios (1 min) Supermercado (1 min) Clínicas (1 min) Ciclovía (1 min) Comercio (1 min) Comisaría (1 min) Estación de servicios (1 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (1 min)	✓ Agua potable	✓ Remolques de plataforma
------------------------	--	----------------	---------------------------

