HERMOSA CASA A PASOS DE LA AVENIDA ALEMANIA

UF **43,7** / $**1.800.000**

AVENIDA ALEMANIA

4 dormitorios

1 dormitorios en suite

3 baños

2 estacionamientos

177 m² construidos

488 m² terreno

HERMOSA CASA A PASOS DE LA AVENIDA ALEMANIA

Descubra la exclusividad y el confort de vivir a pasos de la Avenida Alemania, en una propiedad que combina amplitud excepcional con una ubicación estratégica inmejorable en Temuco. Esta residencia es la opción definitiva para familias numerosas que buscan un hogar espacioso, seguro y rodeado de todos los servicios necesarios para una vida urbana de alto nivel.

Ubicada en uno de los sectores con mayor plusvalía y demanda de la ciudad, esta casa en arriendo destaca por su sólida construcción de 177 m² emplazada en un generoso terreno de 488 m². Su diseño funcional en un solo nivel permite una circulación fluida y cómoda, ideal para todas las edades. La propiedad cuenta con cuatro dormitorios amplios, diseñados para garantizar el descanso y la privacidad, destacando una suite principal de gran tamaño. Sus tres baños completos están estratégicamente distribuidos para satisfacer las necesidades de una familia activa, complementándose con la comodidad de disponer de dos estacionamientos privados.

El corazón del entretenimiento de esta propiedad es, sin duda, su magnífico quincho independiente. Equipado con un baño incorporado, este espacio se convierte en el lugar perfecto para disfrutar de reuniones sociales y eventos familiares durante todo el año, especialmente en la temporada de verano, permitiendo mantener la independencia de la casa principal. El amplio jardín y los espacios exteriores ofrecen un refugio tranquilo y privado en medio de la ciudad, ideal para el esparcimiento al aire libre.

El entorno de la propiedad es privilegiado, situándose a metros de la Avenida Alemania, el eje comercial y de servicios más importante de Temuco. Los residentes tendrán a su disposición una oferta inigualable de colegios de prestigio, universidades, centros de salud, bancos, centros comerciales y una variada gastronomía. Esta ubicación no solo garantiza una conectividad superior hacia cualquier punto de la ciudad, sino que también permite disfrutar de un barrio consolidado y residencial. **Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y permítanos asesorarle en el próximo gran paso para su familia.**

Gastos comunes aproximados: **$0**

Más características

Orientación:
Norponiente
Pisos: **1**
Año construcción: **1966**

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (8 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (5 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Living
- Logia

- Parrilla
- Patio
- Terraza
- Chimenea
- Áreas verdes
- Agua potable
- Calefacción Central
- Conexión para Lavarropas
- Admite mascotas