

Vendo casa en terreno de 500 m2, cesion de derechos



UF 1.576,1 / \$65.000.000

- 📍 camino a coihueco
- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 4 estacionamientos
- 🏠 95 m² construidos
- 🌳 500 m² terreno



Venta de Cesion de derechos inscritos en el conservador de bienes raices.

Descubra la oportunidad de adquirir una propiedad excepcional con un extenso terreno en una de las zonas de mayor crecimiento y plusvalía de Chillán. Esta casa combina amplitud, comodidad y un entorno natural privilegiado, convirtiéndose en la opción ideal para quienes buscan calidad de vida y una inversión sólida en el mercado inmobiliario actual. La vivienda cuenta con una superficie construida de 95 metros cuadrados, emplazada estratégicamente sobre un terreno total de 500 metros cuadrados, lo que otorga una libertad de espacio poco común en sectores urbanos. Su distribución interior contempla tres amplios dormitorios, destacando la habitación principal en suite que brinda un refugio de privacidad y confort. Adicionalmente, dispone de dos baños completos, diseñados para satisfacer plenamente las necesidades de una familia, y una capacidad de estacionamiento para cuatro vehículos, una característica altamente valorada que aporta versatilidad y comodidad para sus residentes y visitas. Las terminaciones interiores se encuentran en un 80% terminadas.

Es importante destacar que la operación se realiza bajo la modalidad de cesión de derechos, representando una alternativa estratégica para quienes buscan una propiedad con proyección. El entorno se caracteriza por su tranquilidad y conectividad. Situada en el consolidado sector de camino a Coihueco, a 1km de la ruta principal, la propiedad ofrece un acceso fluido hacia el centro de Chillán, facilitando el traslado diario. La zona cuenta con cercanía a servicios esenciales, centros de salud, establecimientos educativos y diversos comercios, permitiendo disfrutar de la paz de la periferia con todas las ventajas de la vida urbana a pocos minutos de distancia. No deje pasar la posibilidad de conocer esta residencia que promete ser el escenario de sus mejores momentos familiares. Como expertos en corretaje de propiedades, estamos a su disposición para guiarle en cada etapa de su compra.

Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita y recibir asesoría profesional sobre esta magnífica oportunidad inmobiliaria.

Vendo casa en terreno de 500 m2, cesion de derechos

Contribuciones aproximadas: \$1

Más características

<div>Orientación: Norte</div>	<div>Barrio:</div> <div>Metro (0 min)</div> <div>Colegios (6 min)</div> <div>Supermercado (7 min)</div> <div>Clínicas (15 min)</div> <div>Ciclovía (5 min)</div> <div>Comercio (5 min)</div> <div>Comisaría (12 min)</div> <div>Estación de servicios (8 min)</div> <div>Locomoción colectiva (3 min)</div> <div>Parques (3 min)</div>	<div><div>✓</div> Baño de visitas</div> <div><div>✓</div> Cocina</div> <div><div>✓</div> Jardín</div>	<div><div>✓</div> Living</div> <div><div>✓</div> Patio</div> <div><div>✓</div> Estacionamiento de visitas</div>
-------------------------------	--	---	---