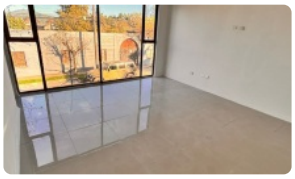
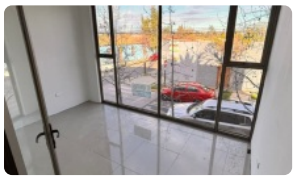
Tu próximo local comercial en Buin

UF **45** / $**1.855.890**

Buin

3 baños

125 m² construidos

Tu próximo local comercial en Buin

Amplia propiedad comercial de 125 mts2 aproximadamente recién remodelada con excelente ubicación a pasos del centro de la comuna de Buin ideal para que comiences tu próximo proyecto (se puede eliminar la tabiquería y dejar planta libre)

Características principales: Cuenta con un Hall de acceso o atención a publico, 6 Box u oficinas, 1 bodega, 3 Baños un hall de espera en el segundo piso, puede estacionar por la calle principal, se puede eliminar la tabiquería para múltiples usos, restaurante, GYM, distribuidora etc las opciones son infinitas

Ubicación privilegiada: a solo dos cuadras de la plaza de armas de Buin, Cercano a bancos, comisaría, avenidas principales y centros comerciales entre otros atractivos.

Precio de arriendo: 45 UF mensuales + 1 mes de garantía y 50% comisión corredor, se podría hacer un arriendo gradual para partir tu negocio, agenda tu visita consulta de requisitos al WhatsApp +56997128899 o nuestro correo cv4propiedades@gmail.com

Gastos comunes aproximados: **$25.049**

Más características

Pisos: **2** Año construcción: **2026**	**Barrio:** Metro (1 min) Colegios (1 min) Supermercado (1 min) Clínicas (1 min) Ciclovía (1 min) Comercio (1 min) Comisaría (1 min) Estación de servicios (1 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (1 min)	✓ Bodega ✓ Agua potable	✓ Luz eléctrica