

SE VENDE HERMOSO DEPARTAMENTO 2D-2B-1E-1B QUILPUE.



UF 3.500 / \$144.308.500

- 📍 QUILPUE
- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 58 m² construidos
- 🌿 2 m² terraza



# SE VENDE HERMOSO DEPARTAMENTO 2D-2B-1E-1B QUILPUE.

Descubra la combinación perfecta de luminosidad y confort en este impecable departamento ubicado a pasos del corazón de Quilpué, una oportunidad inigualable para quienes buscan calidad de vida y plusvalía. Su privilegiada orientación asegura ambientes cálidos y soleados durante todo el día.

Esta propiedad, contempla dos amplios dormitorios, destacando la habitación principal configurada en suite y un walking closet para garantizar total privacidad y comodidad. El departamento dispone de dos baños completos con terminaciones de gran calidad, un living-comedor con cocina integrada y una agradable terraza , ideal para disfrutar de una vista despejada hacia el entorno urbano.

Entre sus características diferenciadoras, el inmueble incluye un estacionamiento privado y una bodega funcional, elementos de alto valor para la vida urbana actual. La seguridad es un pilar fundamental en este complejo habitacional, ofreciendo vigilancia y control de acceso las 24 horas del día, lo que asegura una convivencia tranquila y protegida para usted y su familia.

El entorno destaca por su ubicación estratégica en la zona de Quilpue . A solo cuadras del centro neurálgico de la ciudad, los residentes gozan de una conectividad fluida hacia los principales ejes viales y transporte público. La zona cuenta con una robusta infraestructura de servicios, que incluye centros comerciales, supermercados, colegios de prestigio y centros de salud, facilitando la rutina diaria en un barrio tranquilo pero perfectamente conectado.

Le invitamos a conocer esta propiedad que representa una inversión inteligente por su estado de conservación y ubicación privilegiada. No deje pasar la oportunidad de adquirir su próximo hogar en una de las comunas con mejor proyección de la región. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita y recibir asesoría profesional personalizada durante todo su proceso de compra.

Gastos comunes aproximados: **\$140.000**

Contribuciones aproximadas: **\$2.000**

## Más características

|                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div><div>Orientación: <b>Nororient</b></div><div>Pisos: <b>6</b></div><div>Año construcción: <b>2018</b></div></div> | <div><div>Barrio:</div><div>Metro (15 min)</div><div>Colegios (10 min)</div><div>Supermercado (8 min)</div><div>Clínicas (15 min)</div><div>Ciclovía (10 min)</div><div>Comercio (4 min)</div><div>Comisaría (15 min)</div><div>Estación de servicios (5 min)</div><div>Locomoción colectiva (3 min)</div><div>Parques (8 min)</div></div> | <div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Baño de visitas</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>✓ Living</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Walk-in closet</div><div>✓ Ascensor</div></div> | <div><div>✓ Salón de eventos</div><div>✓ Áreas verdes</div><div>✓ Acceso controlado</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Gas Natural</div><div>✓ Internet</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Lavandería</div><div>✓ Salón de usos múltiples</div></div> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|