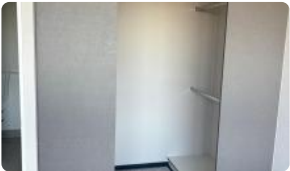


# Casi nuevo departamento excelente ubicación



UF 9,9 / \$410.000

- Chile España
- 2 dormitorios
- 1 baños
- 1 estacionamientos
- 54 m² construidos
- 2 m² terraza



# Casi nuevo departamento excelente ubicación

Descubra la combinación perfecta entre modernidad y confort en este departamento prácticamente a estrenar, ubicado estratégicamente en el corazón de La Cisterna. Con una conectividad inmejorable y acabados de alta calidad, esta propiedad representa la opción ideal para quienes buscan calidad de vida y funcionalidad en un entorno urbano consolidado.

Este impecable departamento cuenta con una superficie total de 54 metros cuadrados construidos, diseñados bajo un concepto de habitabilidad superior que maximiza cada rincón. La distribución interior contempla dos dormitorios espaciosos, ideales para una familia pequeña o profesionales que requieren un espacio adicional de oficina, junto a un baño completo equipado con terminaciones contemporáneas. La propiedad se distingue por su excelente iluminación y una acogedora terraza de 2 metros cuadrados, espacio perfecto para el descanso y la ventilación natural, ubicada en el segundo piso de una moderna torre de 13 niveles.

En cuanto a las prestaciones adicionales, la unidad dispone de un estacionamiento propio, brindando la tranquilidad y comodidad que el ritmo de vida actual exige. El edificio, de construcción reciente en el año 2025, ofrece un entorno seguro y vanguardista con servicio de conserjería y vigilancia las 24 horas del día. La infraestructura está pensada para facilitar la rutina diaria, manteniendo un estándar de excelencia en sus accesos controlados y áreas comunes diseñadas para el bienestar de sus residentes.

El entorno destaca por su ubicación privilegiada en el sector de Chile España, una zona de alta demanda por su excelente conectividad con las principales redes de transporte público y autopistas urbanas. A pocos minutos de la propiedad, tendrá acceso a una completa red de servicios que incluye supermercados, centros comerciales, instituciones educativas de prestigio y centros de salud, garantizando que todas sus necesidades estén cubiertas sin alejarse de su hogar.

Esta es una oportunidad excepcional para asegurar un arriendo en un sector con alta plusvalía y diseño de vanguardia. Le invitamos a conocer este departamento que equilibra perfectamente conectividad y confort. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita y recibir asesoría profesional en su próximo paso inmobiliario.

Gastos comunes aproximados: **\$69.999**

## Más características

# Casi nuevo departamento excelente ubicación

Orientación: **Norte**  
Pisos: **13**  
Año construcción:  
**2025**

**Barrio:**  
Metro (15 min)  
Colegios (6 min)  
Supermercado (10 min)  
Clínicas (12 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (12 min)  
Estación de servicios (4 min)  
Locomoción colectiva (3 min)  
Parques (7 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Generador Eléctrico
- ✓ Lavandería
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples