OPORTUNIDAD DE COMPRA " OFERTA ", Sector Residencial.

UF **10.490** / $**432.628.580**

Warren Smith

- 4 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 3 baños
- 2 estacionamientos
- 137 m² construidos
- 4 m² terraza

SP
SCHWEIKART
PROPIEDADES

OPORTUNIDAD DE COMPRA " OFERTA ", Sector Residencial.

SP
SCHWEIKART
PROPIEDADES

OPORTUNIDAD DE COMPRA " OFERTA ", Sector Residencial.

Descubra una oportunidad inigualable de inversión y confort en el corazón de uno de los sectores más exclusivos de Las Condes. Esta propiedad destaca por su ubicación privilegiada y una vista panorámica despejada desde el piso 18, consolidándose como una oferta imperdible en el mercado inmobiliario actual para quienes buscan calidad de vida y prestigio.

Este amplio departamento de 137 metros cuadrados construidos ofrece una distribución funcional y sofisticada, ideal para familias que buscan amplitud y comodidad en cada rincón. La unidad cuenta con cuatro dormitorios de excelentes dimensiones, destacando la suite principal diseñada como un refugio de privacidad y descanso. Sus tres baños completos aseguran la funcionalidad necesaria para todos los integrantes del hogar, mientras que la luminosidad natural atraviesa sus estancias realzando la espacialidad de sus ambientes interiores de manera excepcional.

En cuanto a sus características técnicas y complementarias, la propiedad incluye dos estacionamientos privados y una bodega, proporcionando soluciones integrales de almacenamiento y resguardo de vehículos. Ubicado en una torre de sólida construcción con seguridad las 24 horas, el edificio garantiza tranquilidad y resguardo permanente a sus residentes mediante control de acceso profesional. Con una baja densidad de solo seis departamentos por piso, la privacidad es una de sus mayores virtudes. Además, dispone de una acogedora terraza de 4 metros cuadrados, ideal para disfrutar de la perspectiva urbana desde una ubicación de altura privilegiada.

El entorno del sector Warren Smith en la comuna de Las Condes es reconocido por su excelente conectividad y su atmósfera residencial de alto estándar. La propiedad se sitúa a pasos de importantes centros de comercio, servicios financieros, áreas verdes y prestigiosos colegios, permitiendo un estilo de vida dinámico, seguro y cómodo. Vivir en esta zona asegura el acceso a una infraestructura urbana de primer nivel y una plusvalía constante a lo largo del tiempo.

Esta es la ocasión ideal para adquirir una propiedad excepcional en una de las zonas más demandadas de la capital. Lo invitamos a contactar a nuestros asesores inmobiliarios para agendar una visita y conocer en detalle todas las ventajas que este departamento tiene para ofrecer. No pierda la posibilidad de concretar su próxima inversión y solicite más información hoy mismo.

Gastos comunes aproximados: **$220.000**

Contribuciones aproximadas: **$320.000**

Más características

SP
SCHWEIKART
PROPIEDADES

OPORTUNIDAD DE COMPRA " OFERTA ", Sector Residencial.

Orientación: **Oriente**
Pisos: **21**
Año construcción: **2001**

Barrio:
Metro (3 min)
Colegios (12 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (5 min)

- Balcón
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Living
- Logia
- Piscina
- Sala de estar
- Terraza
- Walk-in closet
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Juegos Infantiles
- Refrigerador
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Sauna
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Aire Acondicionado
- Caldera
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural
- Generador Eléctrico
- Internet
- Admite mascotas
- Lavandería
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción
- Salón de usos múltiples

SP
SCHWEIKART
PROPIEDADES