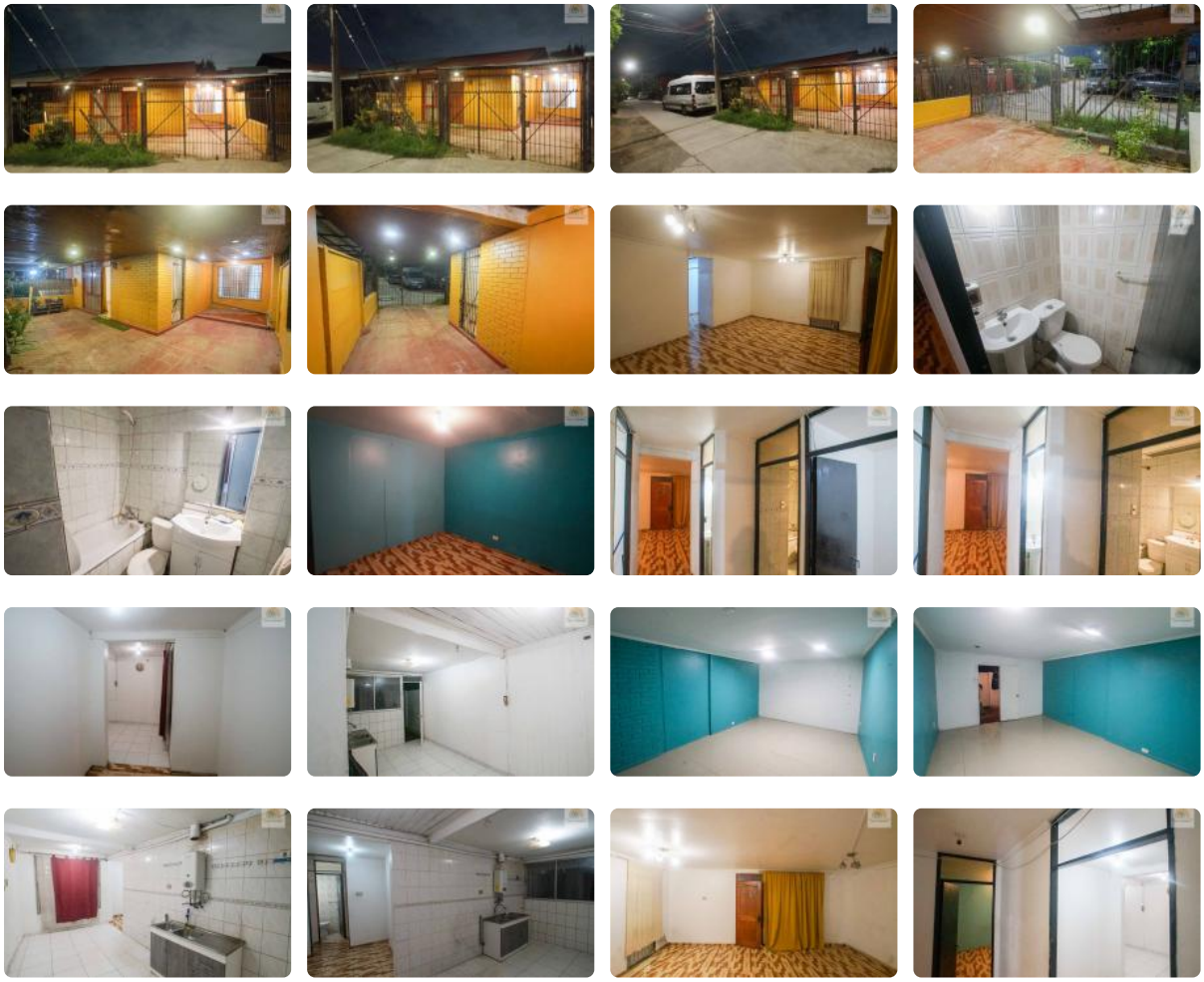
Se arrienda casa nueva San Martín con Olimpo Maipú

UF **15,8** / **$650.000**

Nueva San Martín / Olimpo

- 3 dormitorios
- 0 dormitorios en suite
- 2 baños
- 2 estacionamientos
- 85 m² construidos
- 135 m² terreno



Se arrienda casa nueva San Martín con Olimpo Maipú

Pizarro propiedades corredor de propiedades Maipú.

Pone en arriendo casa ubicada en pasaje Dario Salas a una cuadra de Olimpo con Nueva San martín en Maipú.

Le presentamos una excelente oportunidad de arriendo en una casa de 85 metros cuadrados construidos, emplazada en un generoso terreno de 135 metros cuadrados que brinda la independencia y privacidad que usted busca. La vivienda cuenta con una distribución funcional de tres dormitorios espaciosos y dos baños completos, diseñados para maximizar el confort y la privacidad de hasta cinco habitantes. Al ser una propiedad de un solo nivel, ofrece una accesibilidad inigualable y una fluidez excepcional entre sus ambientes sociales y privados, permitiendo un aprovechamiento total de cada rincón del hogar.

Entre las características que marcan la diferencia en el mercado actual, esta propiedad dispone de capacidad para estacionar dos vehículos cómodamente dentro del recinto, un valor agregado fundamental para la seguridad y comodidad urbana. Su construcción, que data del año 2000, refleja solidez estructural y un mantenimiento prolijo que se percibe en la calidad de sus terminaciones. La disponibilidad de este inmueble está programada a partir del 31 de octubre, convirtiéndose en la opción ideal para quienes planifican su mudanza con antelación hacia un entorno seguro y netamente residencial.

El entorno del sector Nueva San Martín con Olimpo es reconocido por su tranquilidad y su completa infraestructura de servicios. La propiedad se encuentra rodeada de diversas alternativas de comercio local, supermercados, centros de salud y reconocidos establecimientos educacionales, lo que reduce significativamente los tiempos de traslado en la rutina diaria. Además, la excelente conectividad con las principales arterias viales de la comuna y el acceso cercano a transporte público aseguran un desplazamiento fluido hacia cualquier punto de la Región Metropolitana.

Valor $ 650.000 mil.

En dinero se pide: 1 mes de arriendo, 1 mes de garantía , más la mitad del valor del arriendo por una sola vez, por concepto de pago de comisión de corretaje.

Pizarro propiedades, corredor de propiedades Maipú.

Requisitos para trabajador dependiente, 3 últimas liquidaciones, 12 últimas cotizaciones de Afp, cédula de identidad.

Trabajador independiente, Balances, declaraciones de iva, cédula de identidad.

Dependiendo de los documentos que se tengan a la vista, se podría solicitar Aval.

Se arrienda atraves de empresa de corretaje de propiedades. Se cobra comisión.

Más características

Orientación: **Norponiente**
Pisos: **1**
Año construcción: **2000**

Barrio:
Metro (12 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (8 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (7 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (5 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Cocina
- Comedor
- Living
- Logia
- Patio
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Internet
- Admite mascotas