Casona con 875 m² de terreno en pleno centro de San Bernardo

UF **10.250** / **$422.453.750**

San Bernardo Centro

3 dormitorios

2 baños

212 m² construidos

875 m² terreno

Descripcion:

Vendemos amplia propiedad en el corazón de San Bernardo, en calle Freire, uno de los ejes más reconocidos del centro de la comuna. Una oportunidad poco común: un terreno de gran tamaño en una ubicación céntrica y consolidada ideal para desarrollar un nuevo proyecto.

Precio: 10.250 UF

Terreno: 875 m²

Construcción: 212 m², casona tradicional de adobe

Destino: habitacional

Ubicación y beneficios de la zona.

Pleno centro: a pocas cuadras de la Plaza de Armas, con comercio, bancos, servicios, notarías, municipalidad y oficinas públicas cerca.

Conectividad: cerca de la Estación San Bernardo. Desde ahí el Tren Nos llega a Estación Central en unos 25 minutos y conecta con el tren a Rancagua.

Acceso vial: conexión rápida a Autopista Central y a las principales avenidas de la comuna.

Locomoción: múltiples recorridos de buses y colectivos en el sector.

Servicios: colegios, jardines infantiles, centros de salud, supermercados y farmacias en el entorno.

Sector consolidado: alta demanda y buena plusvalía, por estar en el centro de la comuna.

Ideal para:

Familias que buscan espacio y vivir en el centro.

Inversionistas que buscan terreno céntrico.

Proyectos de oficinas, consultas, centro de salud, educación u otros usos (sujeto a normativa municipal vigente).

TusPropiedadesGC te acompaña en todo el proceso. Además, ofrecemos una primera evaluación sin costo con evaluador hipotecario.

Más información y visitas con Rodrigo Ampuero al +56 9 8480 8217

Casona con 875 m² de terreno en pleno centro de San Bernardo

Contribuciones aproximadas: **$250.000**

Más características

Orientación: **Oriente**
Pisos: **1**
Año construcción: **1900**

- Bodega
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Living
- Logia
- Patio
- Agua potable