

Casa en Venta | Parque La Foresta II Camino Temuco – Cholchol



UF 8.229 / \$339.421.563

📍 La Foresta

🛏 5 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 214 m² construidos

🌳 5000 m² terreno



Casa en Venta | Parque La Foresta II Camino Temuco – Cholchol

Descripción

Casa en Venta | Parque La Foresta II Camino Temuco – Cholchol Precio: UF 8.229 Ubicación: Kilómetro 14 Camino Temuco – Cholchol Comuna: Cholchol Región: La Araucanía Tipo de propiedad: Casa Operación: Venta Recepción Municipal: Sí Conectividad: Acceso asfaltado por Ruta S-20 Gastos comunes: \$35.000 aprox. (incluye consumo de agua) Descripción de la Propiedad Hermosa propiedad emplazada en el consolidado sector Parque La Foresta, a solo 14 kilómetros de Temuco, en un entorno natural privilegiado, ideal para quienes buscan tranquilidad, privacidad y conectividad. La propiedad se emplaza en un terreno de 5.029,09 m², dentro de un exclusivo condominio con acceso controlado mediante sistema de teleapertura. El entorno destaca por sus amplias áreas verdes, árboles nativos y ornamentales, laguna, quincho comunitario y sector de picnic, ofreciendo un ambiente seguro y familiar. La casa principal cuenta con 214 m² construidos, distribuidos de manera funcional y confortable: • 5 dormitorios • Dormitorio principal con walk-in closet • 2 baños, principal en suite • Amplio living y comedor • Cocina amoblada y equipada con: • Horno eléctrico • Encimera de 5 platos • Campana eléctrica • Logia • Bodega • Leñera • Quincho cerrado con baño independiente y horno a leña • Piscina • Estacionamientos • Calefacción a leña mediante estufa a combustión lenta • Agua potable mediante red privada • Electricidad conectada a red pública La propiedad cuenta con conectividad digital mediante internet Starlink y señal de telefonía móvil Movistar y WOM, ideal para teletrabajo. Además, la propiedad incluye una cabaña independiente de aproximadamente 30 m², de un ambiente, ideal para visitas, home office, arriendo o espacio multipropósito. Características Constructivas • Construcción año 2015 • Construcción regularizada con recepción municipal • Estructura en madera impregnada tipo Pino Oregón • Aislación térmica • Ventanas termopanel • Excelente estado de conservación • Propiedad con poco uso y un solo dueño Una excelente oportunidad para vivir rodeado de naturaleza, en un entorno seguro y consolidado, a pocos minutos de Temuco.

Contribuciones aproximadas: **\$80.000**

Más características



Casa en Venta | Parque La Foresta II Camino Temuco – Cholchol

<p>Orientación: Norte</p> <p>Pisos: 1</p> <p>Año construcción: 2015</p>	<p>Barrio:</p> <p>Colegios (17 min)</p> <p>Supermercado (17 min)</p> <p>Clínicas (18 min)</p> <p>Ciclovía (20 min)</p> <p>Comercio (10 min)</p> <p>Comisaría (20 min)</p> <p>Estación de servicios (15 min)</p> <p>Locomoción colectiva (1 min)</p> <p>Parques (20 min)</p>	<ul style="list-style-type: none">✓ Baño de visitas✓ Bodega✓ Closets✓ Cocina✓ ComedorComedor de diario✓ Dormitorio en suite✓ Home Office✓ Jardín✓ Living✓ Logia✓ Parrilla	<ul style="list-style-type: none">✓ Patio✓ Piscina✓ Walk-in closetEstacionamiento de visitas✓ Piscina temperada✓ Áreas verdes✓ Condominio cerrado✓ Portón automático✓ CisternaConexión para lavarropas✓ Internet✓ TV por cable
--	--	--	---

