Se vende 2500m2 centro El Monte

UF **4.125** / **$169.991.250**

Centro

15 estacionamientos

24 m² frente

Forma del terreno: Irregular

Se vende 2500m2 centro El Monte

¡Oportunidad estratégica de inversión en el corazón de El Monte! Este excepcional terreno de 2500 m² destaca por su ubicación privilegiada en el centro neurálgico de la comuna, ofreciendo una versatilidad inigualable para proyectos comerciales o habitacionales de gran envergadura.

Este terreno en venta se presenta como una pieza fundamental para inversionistas que buscan posicionarse en una zona de alta demanda y consolidación urbana.

Con una superficie total de 2500 metros cuadrados y un imponente frente de 24 metros, la propiedad permite una planificación arquitectónica eficiente y flexible. Las dimensiones del predio facilitan la de proyectos inmobiliarios.

El terreno, de topografía regular, ofrece una base sólida para cualquier tipo de edificación, permitiendo optimizar los costos de construcción y diseño.

El entorno de la propiedad es inmejorable al encontrarse en el sector centro de El Monte, los futuros propietarios disfrutarán de una cercanía inmediata a colegios, centros de salud, supermercados y comercio local establecido. La conectividad es otro punto fuerte, con acceso expedito a las vías principales que conectan con la autopista y comunas aledañas de la provincia de Talagante, asegurando un flujo constante de personas y una excelente logística de transporte. Esta combinación de centralidad, amplitud y conectividad garantizan una plusvalía creciente a corto y mediano plazo.

Contactame para entregarte mayor información.

Yannina Franck

Corredor de Propiedades

Más características

Barrio:
Metro (50 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (10 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (10 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (5 min)

- Luz eléctrica