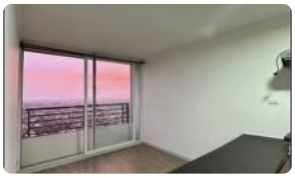
SE VENDE DEPARTAMENTO 2D+1B ESTACION CNETRAL

UF **2.000** / $**82.442.000**

METRO LAS REJAS

- 2 dormitorios
- 0 dormitorios en suite
- 1 baños
- 0 estacionamientos
- 42 m² construidos
- 2 m² terraza



SE VENDE DEPARTAMENTO 2D+1B ESTACION CNETRAL

Descubra una oportunidad excepcional de inversión y vivienda en las alturas de Estación Central, donde la conectividad estratégica se fusiona con una vista panorámica inigualable desde el piso 29 con vista totalmente despejada. Este departamento destaca por su excelente estado de conservación y su ubicación privilegiada a pasos del Metro Las Rejas, garantizando plusvalía y confort para quienes buscan calidad de vida en un entorno urbano dinámico y de alta demanda.
La propiedad cuenta con una distribución funcional de 42 metros cuadrados totales, minuciosamente optimizados para brindar comodidad y una excelente entrada de luz natural en cada rincón. El programa arquitectónico dispone de dos dormitorios y un baño completo, perfilándose como la opción ideal tanto para jóvenes profesionales como para familias que valoran un hogar moderno, seguro y eficiente. La zona de estar se integra armoniosamente con una terraza privada de 2 metros cuadrados, ofreciendo un espacio exterior exclusivo para disfrutar de vistas despejadas hacia el horizonte capitalino.
Construido en el año 2017, el edificio se caracteriza por su arquitectura contemporánea y altos estándares de seguridad, incorporando un sistema de vigilancia las 24 horas y control de acceso permanente para garantizar su total tranquilidad. Al situarse en el nivel 29 de una torre de 30 pisos, la unidad asegura una ventilación óptima y una desconexión sonora del ritmo de las avenidas principales, convirtiéndose en un refugio privado de primer nivel. El complejo destaca por su mantenimiento impecable y su orientación hacia una experiencia residencial superior.
El entorno es uno de los mayores valores agregados de esta oferta, ubicándose en un sector plenamente consolidado con acceso inmediato a servicios esenciales. La proximidad estratégica al Metro Las Rejas y principales ejes viales permite un desplazamiento fluido hacia cualquier punto de la ciudad. Además, los residentes podrán beneficiarse de una vasta oferta comercial, centros de salud, instituciones educativas y diversas opciones de esparcimiento en las inmediaciones, simplificando la logística diaria y mejorando la calidad de vida.
Esta propiedad representa una de las mejores alternativas del mercado actual por su equilibrio entre ubicación estratégica, altura y potencial de rentabilidad inmobiliaria. No pierda la oportunidad de conocer su próximo hogar o su siguiente activo de inversión. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita técnica y recibir asesoría profesional personalizada durante todo el proceso de adquisición.

Gastos comunes aproximados: **$90.000**

Contribuciones aproximadas: **$1**

Más características

SE VENDE DEPARTAMENTO 2D+1B ESTACION CNETRAL

Orientación: **Poniente**
Pisos: **30**
Año construcción: **2017**

Barrio:
Metro (2 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (4 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

- Balcón
- Parrilla
- Terraza
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos

- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Admite mascotas
- Azotea
- Lavandería
- Salón de usos múltiples