DEPARTAMENTO EN LA CISTERNA

UF **1.406,3** / $**58.000.000**

La cisterna
2 dormitorios
0 dormitorios en suite
1 baños
1 estacionamientos
42 m² construidos

DEPARTAMENTO EN LA CISTERNA

Descubra la oportunidad ideal de inversión o vivienda propia en una de las zonas con mayor demanda y plusvalía de la comuna de La Cisterna. Este acogedor departamento representa el equilibrio perfecto entre funcionalidad, ubicación estratégica y una excelente conectividad para su vida diaria cotidiana.

La propiedad cuenta con una superficie total construida de 42 metros cuadrados, distribuidos de manera inteligente para maximizar cada rincón de su hogar. Se sitúa en el segundo piso de un edificio de construcción sólida del año 1998, lo que garantiza estabilidad y un ambiente residencial tranquilo y consolidado. El programa interior incluye dos dormitorios luminosos y un baño completo, configurando un espacio ideal para una familia pequeña, una pareja joven o como un activo estratégico para el mercado de arriendos debido a su alta vacancia. La disposición de los espacios permite una ventilación natural adecuada y una habitabilidad confortable en todas sus dependencias principales.

Entre sus características más valoradas y diferenciadoras, destaca la inclusión de un estacionamiento privado, un activo escaso y altamente demandado en el sector que incrementa significativamente el valor de la propiedad a largo plazo. Al tratarse de una propiedad usada en excelente estado de conservación, ofrece la flexibilidad necesaria para realizar actualizaciones estéticas personalizadas que aumenten su valor inmediato, adaptándose perfectamente a las nuevas tendencias de diseño interior y funcionalidad moderna.

En cuanto al entorno, el sector de La Cisterna es reconocido por su gran desarrollo urbano y cercanía a múltiples servicios básicos esenciales. La conectividad es inmejorable, con acceso rápido a las principales arterias viales de la capital y estaciones de transporte público, facilitando el desplazamiento eficiente hacia cualquier punto de la Región Metropolitana. En las inmediaciones, encontrará una robusta oferta de comercio local, supermercados, colegios de prestigio, centros de salud y diversas áreas verdes, asegurando que todas sus necesidades personales y familiares estén cubiertas a solo minutos de su residencia.

Le invitamos a formar parte de una comunidad establecida y disfrutar de las ventajas de vivir en un barrio con identidad propia y gran proyección. No pierda la posibilidad de adquirir este inmueble con un alto potencial de rentabilidad y confort habitacional. Para obtener más información técnica y agendar una visita guiada, póngase en contacto con nuestro equipo de expertos inmobiliarios, quienes le brindarán toda la asesoría profesional necesaria para concretar su compra de manera segura y exitosa.

Gastos comunes aproximados: **$17.000**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

DEPARTAMENTO EN LA CISTERNA

Pisos: **1**
Año construcción: **1998**

Barrio:
Metro (8 min)
Colegios (6 min)
Supermercado (9 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (4 min)
Comercio (4 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (7 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (5 min)

- Balcón
- Cocina
- Comedor
- Living

- Logia
- Áreas verdes
- Acceso controlado