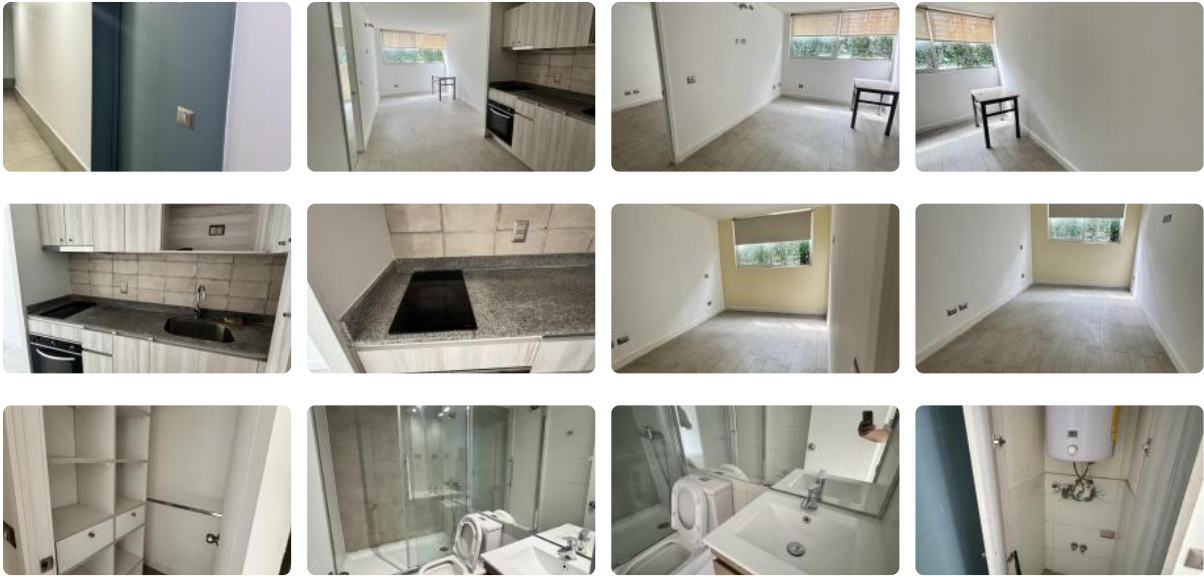


Departamento en venta Edificio Boho, Santiago Centro



UF 1.900 / \$78.338.900

- 📍 Metro Santa Ana
- 🛏 1 dormitorios
- 🚿 1 baños
- 🚗 0 estacionamientos
- 🏠 35 m² construidos



Departamento en venta Edificio Boho, Santiago Centro

Oportunidad para inversionistas: se vende con arrendataria. El departamento está arrendado en \$360.000 mensuales (\$4.320.000 al año), con contrato vigente hasta el 15 de octubre de 2027. Compra con renta desde el primer día.

Departamento en venta en el Edificio Boho, construido en 2021, ubicado en calle Compañía de Jesús, a pasos del Metro Santa Ana (Línea 2 y Línea 5) y de la Autopista Central.

Unidad en primer piso con orientación norte, muy luminosa gracias a su ventanal hacia áreas verdes. Living-comedor integrado con cocina equipada (encimera vitrocerámica, horno empotrado, muebles altos y bajos con cubierta de granito), dormitorio con walk-in closet, baño completo con mampara y logia independiente.

Terminaciones modernas: piso tipo porcelanato símil madera en todo el departamento. Sector con alta demanda por su conectividad y cercanía a Barrio Brasil, Barrio Yungay, universidades, comercio y servicios del centro de Santiago.

Edificio con ascensor. Se admiten mascotas.

Gastos comunes aprox. \$65.000. Exento de contribuciones.

Precio: 1.900 UF. Se acepta canje.

Visitas coordinadas previamente con la arrendataria.

Gastos comunes aproximados: **\$65.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

Más características

Orientación: **Norte**
Año construcción: **2021**

Barrio:
Metro (7 min)

- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Living
- ✓ Logia

- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Admite mascotas

