

Casa en arriendo de 2 dormitorios en Condominio Cerro Negro, San Bernardo



UF 11,2 / \$460.000

- 📍 San Bernardo
- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 0 dormitorios en suite
- 🚿 1 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 47 m² construidos
- 🌳 50 m² terreno



Casa en arriendo de 2 dormitorios en Condominio Cerro Negro, San Bernardo

Descubra la comodidad de vivir en un entorno seguro y estratégicamente conectado en el corazón de San Bernardo. Esta acogedora propiedad de dos niveles en el Condominio Cerro Negro representa la opción ideal para quienes buscan calidad de vida y cercanía inmediata al transporte ferroviario.

Esta casa en arriendo destaca por su excelente distribución en dos plantas, optimizando sus 47 metros cuadrados construidos sobre un terreno de 50 metros cuadrados para brindar funcionalidad y confort en cada rincón. El programa habitacional consta de dos amplios dormitorios situados en el segundo nivel, diseñados para garantizar un descanso reparador y privacidad, complementados por un baño completo con terminaciones funcionales. La arquitectura de la vivienda permite una excelente iluminación natural durante gran parte del día, creando ambientes cálidos y acogedores para toda la familia.

Entre sus características diferenciadoras, la propiedad incluye un estacionamiento privado, lo que añade un valor significativo en términos de comodidad y resguardo vehicular. Al estar emplazada dentro de un condominio consolidado, los residentes disfrutan de una atmósfera de tranquilidad y control de acceso, factores determinantes para quienes priorizan la seguridad habitacional en la zona sur de la Región Metropolitana. El estado de conservación de la vivienda es impecable, lista para ser habitada sin necesidad de inversiones adicionales, lo que facilita una transición rápida para los nuevos arrendatarios.

La ubicación estratégica es, sin duda, uno de los mayores atractivos de esta propiedad en San Bernardo. Su proximidad a la Estación Maestranza permite una conectividad privilegiada con el servicio de Tren Nos-Estación Central, facilitando traslados rápidos y eficientes hacia el núcleo de Santiago. El entorno ofrece una infraestructura completa de servicios, con una variada oferta de colegios, supermercados, centros de salud y comercio local, asegurando que todas las necesidades básicas se encuentren a pocos minutos de distancia. Viva en un sector con identidad, conectividad y la tranquilidad que su familia merece. **Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y recibir asesoría profesional personalizada en su próximo arrendamiento.**

Gastos comunes aproximados: \$20.000

Más características

Casa en arriendo de 2 dormitorios en Condominio Cerro Negro, San Bernardo

Barrio: Metro (15 min) Colegios (5 min) Supermercado (8 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (7 min) Comercio (5 min) Comisaría (12 min) Estación de servicios (6 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (4 min)	<ul style="list-style-type: none">✓ Closets✓ Cocina✓ Comedor✓ Living✓ Logia✓ Parrilla✓ Patio✓ Cancha de básquetbol✓ Cancha de fútbol✓ Estacionamiento de visitas✓ Infantil	<ul style="list-style-type: none">✓ Salón de Fiesta✓ Áreas verdes✓ Condominio cerrado✓ Portón automático✓ Agua potable✓ Aire Acondicionado✓ Conexión para Lavarropas✓ Internet✓ Línea Telefónica✓ Admite mascotas
---	--	--