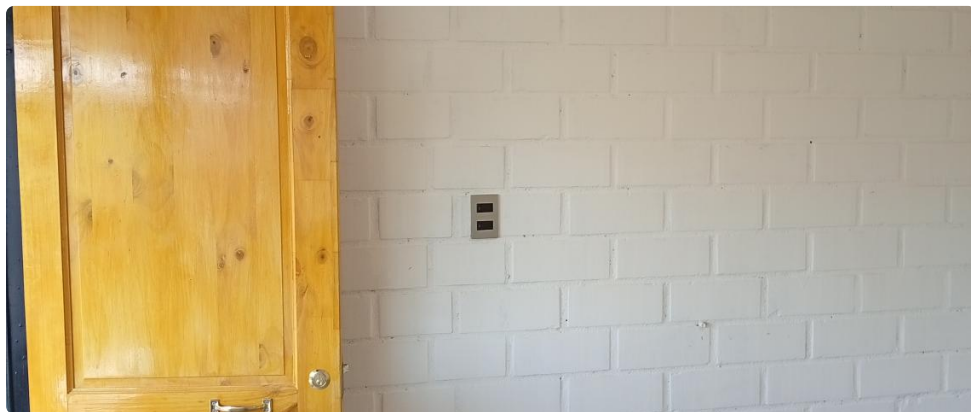


**Excelente departamento muy buena ubicación y conectividad.**



**UF 8,5 / \$350.000**

📍 MIRAFLORES

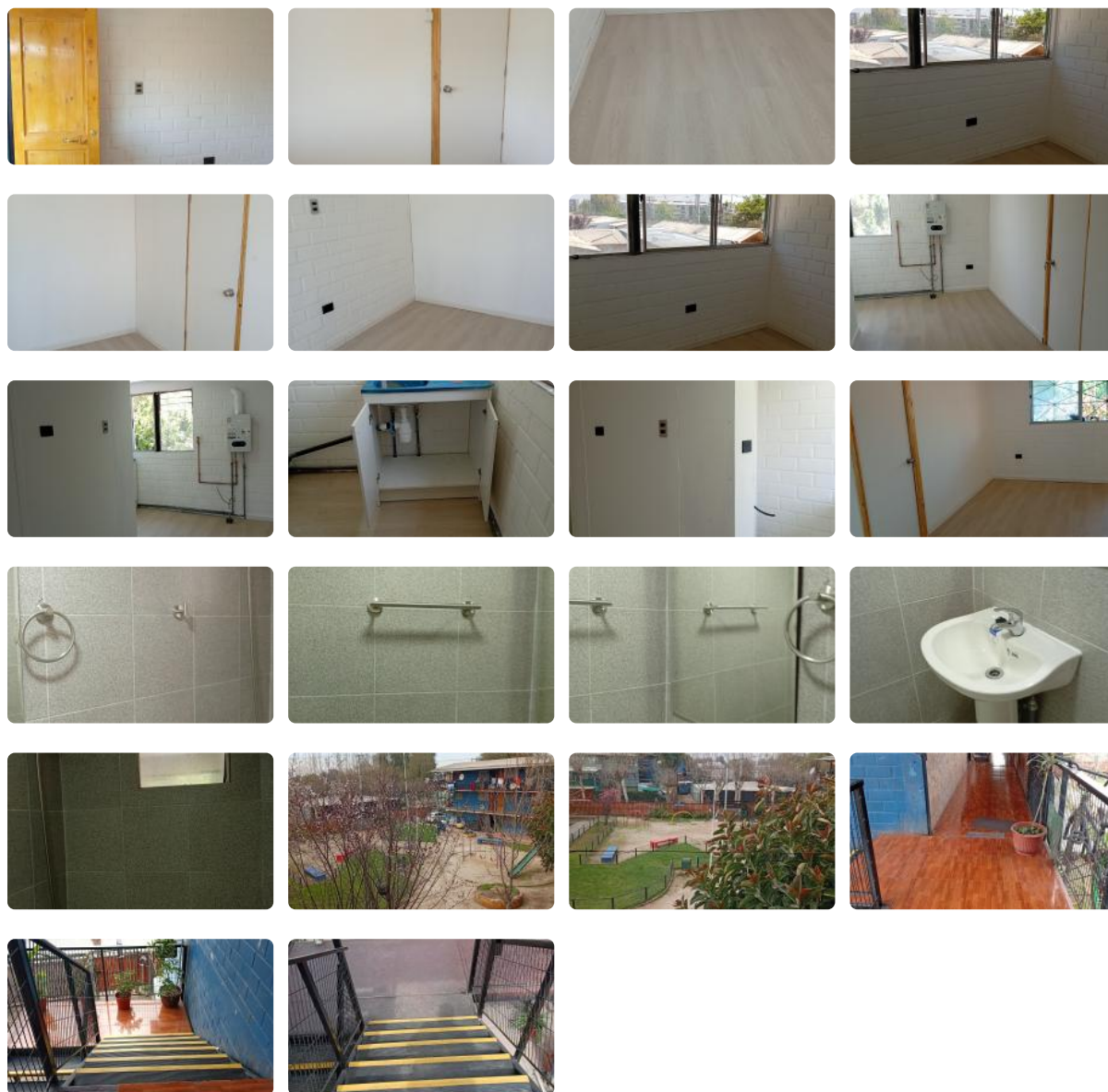
🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 43 m<sup>2</sup> construidos



## Excelente departamento muy buena ubicación y conectividad.



# Excelente departamento muy buena ubicación y conectividad.

Descubra la oportunidad ideal de vivir en un sector estratégico de Renca, donde la comodidad y la conectividad se fusionan para ofrecerle una calidad de vida excepcional en un entorno residencial consolidado. Este departamento destaca por su excelente estado de conservación y una ubicación privilegiada que garantiza desplazamientos rápidos y eficientes hacia diversos puntos de la Región Metropolitana, convirtiéndolo en una opción sumamente competitiva en el mercado actual. La propiedad cuenta con una superficie total de 43 metros cuadrados, distribuidos inteligentemente para maximizar cada espacio y brindar confort en el día a día. El programa habitacional dispone de dos amplios dormitorios que ofrecen la privacidad necesaria para el descanso, junto con un baño completo funcional y bien mantenido. Ubicado en el tercer piso de la segunda torre, este departamento asegura una atmósfera tranquila y una perspectiva despejada hacia el sector. Construido en el año 2000, el inmueble refleja una estructura sólida y confiable, ideal para quienes buscan estabilidad y funcionalidad en su próximo hogar bajo la modalidad de arriendo.

Entre sus características diferenciadoras, resalta su diseño práctico y la excelente distribución de sus áreas interiores, lo que permite una ventilación natural constante y una iluminación óptima durante gran parte de la jornada. Al situarse en una comunidad establecida y de baja densidad por torre, los residentes disfrutan de un ambiente ordenado y seguro, con la ventaja estratégica de habitar un nivel que favorece la privacidad y la tranquilidad acústica, alejándose del tránsito directo pero manteniendo un acceso fluido.

El entorno es, sin duda, uno de sus mayores atributos. Situado en el sector de Miraflores, en la comuna de Renca, el departamento goza de una conectividad envidiable a través de importantes arterias viales que conectan rápidamente con el resto de la ciudad. La zona cuenta con una completa infraestructura que incluye prestigiosos colegios, centros de salud, supermercados y una variada oferta de comercio local que cubre todas las necesidades familiares de forma inmediata. No pierda la oportunidad de conocer esta excelente alternativa habitacional que combina ubicación estratégica con un diseño funcional y acogedor. Contáctenos hoy mismo para agendar su visita y recibir asesoría profesional personalizada en su próximo proceso de arrendamiento.

Gastos comunes aproximados: \$5.000

## Más características

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Pisos: 3</b><br><b>Año construcción: 2000</b> | <b>Barrio:</b><br>Metro (18 min)<br>Colegios (6 min)<br>Supermercado (8 min)<br>Clínicas (20 min)<br>Ciclovía (3 min)<br>Comercio (5 min)<br>Comisaría (12 min)<br>Estación de servicios (4 min)<br>Locomoción colectiva (2 min)<br>Parques (7 min) | <div><div>✓</div>Cocina</div> <div><div>✓</div>Comedor</div> <div><div>✓</div>Jardín</div> <div><div>✓</div>Living</div> <div><div>✓</div>Juegos Infantiles</div> | <div><div>✓</div>Áreas verdes</div> <div><div>✓</div>Agua potable</div> <div><div>✓</div>Internet</div> <div><div>✓</div>Línea Telefónica</div> <div><div>✓</div>TV por cable</div> |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

