Hermoso departamento en arriendo San miguel

UF **9,7** / $**400.000**

San Nicolas

2 dormitorios

1 baños

50 m² construidos

Hermoso departamento en arriendo San miguel

Descubra la perfecta combinación entre confort y ubicación estratégica en este excepcional departamento situado en el corazón de San Miguel, donde la vista panorámica desde el piso 13 redefine su experiencia de vida urbana. Esta propiedad destaca por su diseño funcional y excelente estado de conservación, posicionándose como una de las mejores alternativas de arriendo disponibles en el mercado actual para quienes buscan calidad, seguridad y bienestar integral.

$400.000 + gasto común $100.000
La unidad habitacional cuenta con una superficie total de 43 metros cuadrados, distribuidos de manera inteligente para maximizar la amplitud y funcionalidad de cada estancia. El programa arquitectónico incluye dos dormitorios espaciosos y luminosos, junto a un baño completo diseñado con materiales de alta durabilidad. Al situarse en el décimo tercer nivel de la torre, el departamento garantiza una ventilación privilegiada y una entrada de luz natural constante que realza la calidez de sus ambientes, ofreciendo un refugio de tranquilidad frente al ritmo de la ciudad.
En cuanto a las prestaciones del edificio y la seguridad de sus residentes, el recinto dispone de un sistema de vigilancia profesional y control de acceso las 24 horas del día, proporcionando un entorno protegido y confiable. La administración del complejo asegura el mantenimiento óptimo de todas las instalaciones, lo que se traduce en una experiencia de habitabilidad superior para aquellos que valoran la eficiencia y el resguardo de su integridad y propiedad.
El entorno del sector San Nicolás en la comuna de San Miguel es reconocido por su plusvalía y extraordinaria conectividad. A escasa distancia, los residentes disponen de una infraestructura de servicios completa que incluye centros educativos, supermercados, servicios de salud y una variada oferta de comercio local. Asimismo, la proximidad a las principales arterias viales y estaciones de transporte público facilita un desplazamiento ágil hacia el centro de Santiago y otros puntos estratégicos de la capital, convirtiendo este departamento en la elección ideal para profesionales y familias.
Esta propiedad representa una oportunidad única para establecerse en una zona consolidada con alta demanda residencial. Le invitamos a contactar con nuestro equipo de corretaje experto para recibir asesoría personalizada y agendar su visita a la brevedad. Asegure su lugar en uno de los sectores con mejor calidad de vida en San Miguel.

Gastos comunes aproximados: **$100.000**

Más características

	Barrio: Metro (11 min) Colegios (5 min) Supermercado (10 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (4 min) Comercio (8 min) Comisaría (12 min) Estación de servicios (6 min) Locomoción colectiva (4 min) Parques (7 min)		