

Casa ubicada en Roma 230 - Villa Alemana



UF 3.273,4 / \$135.000.000

- 📍 Villa Alemana
- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 0 dormitorios en suite
- 🚿 3 baños
- 🚗 2 estacionamientos
- 🏠 77 m² construidos
- 🌳 109 m² terreno



Casa ubicada en Roma 230 - Villa Alemana

Descubra la combinación perfecta entre modernidad, confort y resguardo en una de las zonas residenciales con mayor proyección y plusvalía de Villa Alemana. Esta propiedad destaca por su diseño arquitectónico contemporáneo y un estado de conservación impecable, posicionándose como una oportunidad excepcional para familias que priorizan la calidad de vida y la seguridad en un entorno tranquilo.

La vivienda se caracteriza por una distribución inteligente y funcional en sus 77 metros cuadrados de construcción sólida. El programa habitacional incluye tres dormitorios espaciosos, diseñados para maximizar la entrada de luz natural, y tres baños completos, una proporción altamente valorada que garantiza la privacidad y comodidad de todos los integrantes del hogar. Adicionalmente, la propiedad dispone de dos amplios espacios de estacionamiento, un atributo diferenciador que añade un gran valor logístico a la rutina diaria.

Uno de los mayores atractivos de esta casa es su construcción reciente, datada en el año 2020, lo que asegura estándares de edificación modernos, terminaciones de alta calidad y una eficiencia estructural superior, cerámica, piso flotante, alfombra, en primer piso con porcelanato, 2do piso flotante en habitaciones y cerámica en baños. En el ámbito de la seguridad, los residentes disfrutan de tranquilidad absoluta gracias a un sistema de vigilancia y control de acceso operativo las 24 horas, permitiendo un estilo de vida relajado y protegido en todo momento.

Ubicada en un sector privilegiado de Villa Alemana, la propiedad goza de una conectividad estratégica con las principales vías de acceso y transporte de la región. El entorno se distingue por ser un barrio consolidado y familiar, situado a corta distancia de prestigiosos centros educacionales, supermercados, servicios de salud y una variada oferta de comercio local. Esta ubicación permite disfrutar de la serenidad de una zona residencial sin renunciar a la conveniencia de tener todos los servicios esenciales al alcance de la mano.

Le invitamos a conocer esta magnífica propiedad y a proyectar su próximo capítulo en un hogar que lo tiene todo. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita personalizada y recibir asesoría profesional completa sobre esta destacada oportunidad de inversión inmobiliaria.

Más características

Año construcción: 2020	Barrio: Metro (10 min) Colegios (4 min) Supermercado (6 min) Clínicas (5 min) Ciclovía (5 min) Comercio (5 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (8 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (8 min)	<div>✓ Baño de visitas</div> <div>✓ Closets</div> <div>✓ Cocina</div> <div>✓ Comedor</div> <div>✓ Comedor de diario</div> <div>Dormitorio y Baño de</div> <div>✓ servicio</div> <div>✓ Jardín</div> <div>✓ Living</div>	<div>✓ Patio</div> <div>✓ Sala de estar</div> <div>Acceso</div> <div>✓ controlado</div> <div>Condominio</div> <div>✓ cerrado</div> <div>Portón</div> <div>✓ automático</div> <div>✓ Agua potable</div> <div>Aire</div> <div>✓ Acondicionado</div>
----------------------------------	--	---	---

