

Se vende casa en maipu Portales con Los Pastores



UF 3.612,4 / \$149.000.000

- Huascar
- 3 dormitorios
- 0 dormitorios en suite
- 1 baños
- 2 estacionamientos
- 70 m² construidos
- 130 m² terreno



Se vende casa en maipu Portales con Los Pastores

PIZARROPROPIEDADES CORREDOR DE PROPIEDADES MAIPU
CALLE LOS PASTORES CASI ESQUINA CON PORTALES.
CERCA DE HUASCAR, CARMEN, COLEGIOS, SUPERMERCADO, BENCINERAS, LA PLAZA DE MAIPU A POCOS MINUTOS.
3 DORMITORIOS AMPLIOS 1 BAÑO COMPLETO.

Descubra la oportunidad de adquirir una propiedad con excelente conectividad y potencial en uno de los sectores más consolidados de Maipú. Esta residencia destaca por su funcionalidad y amplitud de terreno, ideal para familias que buscan comodidad en un entorno residencial privilegiado.

Esta sólida construcción de un nivel cuenta con una superficie total de 130 m² de terreno y 70 m² construidos, distribuidos eficientemente para aprovechar cada metro cuadrado. La propiedad dispone de tres dormitorios espaciosos y luminosos, diseñados para garantizar la privacidad de sus habitantes, complementados por un baño completo de diseño funcional. Su estructura, datada de 1990, se mantiene en excelentes condiciones, ofreciendo una base habitacional confiable y lista para recibir a sus nuevos propietarios en un ambiente acogedor.

Entre sus características diferenciadoras, destaca la capacidad de estacionamiento para dos vehículos, un atributo esencial que aporta comodidad y seguridad en el día a día. El amplio terreno circundante ofrece múltiples posibilidades de personalización, desde la creación de áreas verdes y jardines hasta futuras ampliaciones proyectadas según sus necesidades familiares. Al ser una vivienda de un solo piso, asegura una accesibilidad total y un flujo habitacional sumamente cómodo para personas de todas las edades, optimizando el uso de los espacios comunes.

Ubicada estratégicamente en el sector Huascar, en las inmediaciones de Portales con Los Pastores, la propiedad goza de un entorno residencial tranquilo y seguro. La zona se caracteriza por su excelente oferta de servicios, incluyendo prestigiosos establecimientos educacionales, centros comerciales, supermercados y una variada gama de comercio local. Además, la conectividad es inmejorable, con acceso expedito a las principales arterias viales de la comuna y cercanía a estaciones de transporte público, lo que facilita el desplazamiento hacia cualquier punto de la Región Metropolitana.

Esta es una inversión inteligente para quienes valoran la plusvalía y la calidad de vida en una de las comunas con mayor proyección de Santiago. Le invitamos a agendar una visita personalizada para conocer este inmueble y proyectar su futuro en un espacio que combina tranquilidad y conveniencia urbana. Contáctenos hoy mismo para recibir asesoría profesional y coordinar su próxima visita.

PIZARRO PROPIEDADES TU CORREDOR DE PROPIEDADES DE MAIPU

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$20.000

Más características

Orientación: **Nororient**
Pisos: **1**
Año construcción: **1990**

Barrio:
Metro (15 min)
Colegios (6 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (10 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (4 min)

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Patio

- ✓ Sala de estar
- ✓ Agua potable
- Conexión para
- ✓ Lavarropas
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable