Venta única y exclusiva casa condominio borde laguna.



UF **9.900** / $**408.394.800**

Borde Laguna

- 4 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 3 baños
- 2 estacionamientos
- 230 m² construidos
- 300 m² terreno












Venta única y exclusiva casa condominio borde laguna.

Descubra la máxima expresión de exclusividad y confort en una de las zonas más privilegiadas y codiciadas de Los Ángeles. Esta propiedad única destaca por su ubicación estratégica en el prestigioso sector de Borde Laguna, ofreciendo un estilo de vida inigualable que combina la sofisticación arquitectónica con un entorno natural privilegiado.

Con una arquitectura moderna y acabados de primer nivel, esta imponente casa de dos niveles cuenta con una superficie de 189 m² construidos aproximados sobre un terreno total de 230 m² app, optimizando cada espacio para brindar una experiencia de habitabilidad superior. El programa interior se distribuye de manera inteligente, ofreciendo 4 amplios dormitorios diseñados para el máximo descanso, destacando una suite principal de generosas dimensiones con baño privado. En total, la propiedad dispone de 3 baños , equipados con materiales de alta gama que reflejan calidad en cada detalle. Al ser una construcción finalizada en el año 2024, la vivienda se encuentra en estado impecable, garantizando eficiencia energética y estándares constructivos vanguardistas que aseguran una inversión sólida a largo plazo.

Entre sus características diferenciadoras, la propiedad incluye dos amplios estacionamientos privados y se sitúa dentro de un condominio cerrado que garantiza privacidad absoluta y un ambiente de alta distinción. La seguridad es una prioridad fundamental en este complejo, contando con un sistema de vigilancia integral y control de acceso las 24 horas del día, lo que permite a las familias disfrutar de su hogar con total tranquilidad. La fluidez entre sus espacios interiores y su potencial para áreas de esparcimiento exterior la convierten en el escenario ideal para la vida familiar y social.

El entorno de Borde Laguna es reconocido en la Región del Biobío por su alta plusvalía y su conectividad estratégica. La propiedad se encuentra a solo minutos de los principales centros comerciales, instituciones educativas de excelencia y centros de salud de primer nivel, facilitando una rutina diaria eficiente sin renunciar a la paz y el silencio que ofrece este sector residencial de élite. Esta es una oportunidad excepcional para quienes buscan una propiedad de lujo lista para habitar. Le invitamos a conocer esta joya inmobiliaria y descubrir de primera mano todas sus bondades. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita personalizada y recibir asesoría experta en su próxima gran inversión inmobiliaria.

Gastos comunes aproximados: **$140.000**

Contribuciones aproximadas: **$70.000**

Más características

Venta única y exclusiva casa condominio borde laguna.

Orientación:
Nororiente
Pisos: **2**
Año construcción: **2024**

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (1 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (0 min)

- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Home Office
- Jardín
- Living
- Logia
- Parrilla
- Patio
- Piscina
- Play room

- Sala de estar
- Terraza
- Walk-in closet
- Estacionamiento de visitas
- Salón de Fiesta
- Área de cine
- Acceso controlado
- Condominio cerrado
- Conserjería
- Agua potable
- Aire Acondicionado
- Calefacción Central
- Conexión para Lavarropas