SE VENDE DEPTO SAN BERNARDO ESTACIONAMIENTO Y BODEGA



UF **3.480** / $**143.595.240**

Avda Colon entre Maipu y Urmeneta

- 2 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 2 baños
- 1 estacionamientos
- 47 m² construidos
- 8 m² terraza

SE VENDE DEPTO SAN BERNARDO ESTACIONAMIENTO Y BODEGA
























SE VENDE DEPTO SAN BERNARDO ESTACIONAMIENTO Y BODEGA

¡Oportunidad excepcional en San Bernardo! Viva con una vista despejada inigualable en un departamento prácticamente nuevo, ubicado estratégicamente en el corazón de la comuna para garantizar plusvalía y confort inmediato.

Este moderno departamento, entregado en el año 2023, destaca por su diseño funcional y una óptima distribución de sus espacios interiores. Con una superficie total de 55 metros cuadrados, la propiedad ofrece un ambiente acogedor situado en el piso 12, lo que asegura una excelente iluminación natural . El programa habitacional contempla dos amplios dormitorios, destacando el principal configurado en suite para brindar la máxima privacidad y comodidad, junto a dos baños completos .Con una amplia terraza de 8 metros cuadrados, el espacio perfecto para disfrutar del aire libre , momentos de relajo y espacio util depto.47 metros cuadados.

En cuanto a sus atributos adicionales, la propiedad incluye un estacionamiento privado y una bodega, elementos altamente valorados y aseguran la rentabilidad de su inversión. El edificio cuenta con altos estándares de seguridad, incluyendo vigilancia controlada las 24 horas y accesos restringidos, proporcionando un entorno seguro para sus residentes.

Su ubicación privilegiada en el sector de Avenida Colón le otorga una conectividad envidiable, situándose a minutos de los principales centros comerciales, colegios de prestigio, centros de salud y servicios financieros de la zona. La proximidad a las principales arterias viales y la excelente red de transporte público facilitan el desplazamiento hacia diversos puntos de la capital, convirtiendo a este inmueble en la opción ideal tanto para familias que buscan calidad de vida como para inversionistas que persiguen un activo de alto potencial.

Le invitamos a descubrir el equilibrio perfecto entre modernidad y ubicación estratégica. Contáctenos ahora para agendar una visita personalizada y recibir asesoría experta en su próxima adquisición inmobiliaria.

Considerar comision de Gestion Inmobiliaria 2% valor de venta

Interesados contactar a:

Victoria Diaz P.

+569 98736570

Gastos comunes aproximados: **$90.000**

Más características

SE VENDE DEPTO SAN BERNARDO ESTACIONAMIENTO Y BODEGA

Orientación: **Poniente**
Pisos: **13**
Año construcción: **2023**

Barrio:
Metro (15 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (8 min)
Clínicas (6 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (8 min)
Comisaría (14 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Living
- Terraza
- Walk-in closet
- Ascensor

- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural