# Copia de: Casa en Arreindo en Chicureo, El Refugio 1: 4 Dormitorios, Piscina y Quincho



UF **68** / $**2.805.884**

Chicureo / Piedra Roja

- 4 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 4 baños
- 3 estacionamientos
- 207 m² construidos
- 1140 m² terreno

















# Copia de: Casa en Arreindo en Chicureo, El Refugio 1: 4 Dormitorios, Piscina y Quincho

Descubra una casa pensada para disfrutar plenamente la vida familiar, donde la amplitud, la privacidad y el confort se combinan en un entorno residencial consolidado de Chicureo. Ubicada al interior del Condominio El Refugio 1, esta propiedad no perimetral destaca por ser una de las casas de mayor tamaño del condominio y por sus amplios espacios interiores y exteriores.

La propiedad cuenta con aproximadamente 207 m² construidos sobre un terreno de 1.140 m², distribuidos en dos niveles que separan funcionalmente las áreas sociales, privadas y de servicio.

En el primer piso se encuentra un acogedor hall de acceso, un amplio living-comedor de aproximadamente 37 m², cocina con comedor de diario, baño de visitas y el dormitorio principal en suite, equipado con aire acondicionado. Este nivel incluye además dormitorio y baño de servicio, clóset de abrigos, clóset de ropa blanca y una práctica logia cerrada con clósets de almacenamiento y salida independiente.

El segundo piso dispone de tres dormitorios, baño completo y una cómoda sala de estar, ideal como espacio familiar, zona de estudio o lugar de entretenimiento. Este nivel también cuenta con aire acondicionado. En total, la casa ofrece cuatro dormitorios y tres baños, además del dormitorio y baño de servicio.

Uno de sus mayores atributos es la conexión entre los espacios interiores y el jardín. La propiedad cuenta con una terraza techada de aproximadamente 6,2 × 3,2 metros, equipada con cierre transparente enrollable, lo que permite utilizarla durante gran parte del año sin perder luminosidad ni vista hacia el exterior.

El jardín consolidado ofrece amplitud y privacidad, e incorpora una piscina cercada y un destacado quincho completamente equipado de aproximadamente 7 × 5 metros. Por sus dimensiones, este espacio permite combinar cómodamente una zona de preparación de alimentos, comedor y área de descanso, convirtiéndose en el lugar perfecto para reuniones familiares y encuentros con amigos.

La casa dispone de calefacción central, aire acondicionado en el dormitorio principal y segundo piso, piso flotante en las principales áreas interiores y piedra pizarra en el hall de acceso y la escalera. En el exterior existe espacio para estacionar entre dos y tres vehículos.

El Condominio El Refugio 1 ofrece acceso controlado y seguridad permanente, en una ubicación cercana a colegios, supermercados, centros comerciales, clínicas y servicios de Chicureo.

Una propiedad ideal para quienes buscan más espacio, comodidad y una vida familiar conectada con el jardín y las áreas exteriores.

Valor de arriendo: 68 UF.

Contáctenos para solicitar más información y coordinar una visita.

Gastos comunes aproximados: **$240.000**

Contribuciones aproximadas: **$1.100.000**

ZIEDE

# Copia de: Casa en Arreindo en Chicureo, El Refugio 1: 4 Dormitorios, Piscina y Quincho

## Más características

Pisos: **2**

**Barrio:**
Metro (22 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (1 min)
Clínicas (2 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (2 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (1 min)

- Balcón
- Baño de visitas
- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Dormitorio y Baño de servicio
- Jardín
- Living
- Logia
- Parrilla
- Patio
- Piscina
- Play room
- Sala de estar
- Terraza
- Walk-in closet
- Acceso controlado
- Alarma
- Condominio cerrado
- Conserjería
- Portón automático
- Agua potable
- Aire Acondicionado
- Caldera
- Calefacción Central
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural
- Internet
- Línea Telefónica
- TV por cable