Luminoso departamento en San Miguel, 2d 2b, con estacionamiento y bodega



UF **12,4** / $**510.000**

sector Lo Vial–Departamental, San Miguel

2 dormitorios

2 baños

1 estacionamientos

51 m² construidos

Luminoso departamento en San Miguel, 2d 2b, con estacionamiento y bodega











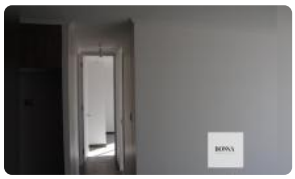















Luminoso departamento en San Miguel, 2d 2b, con estacionamiento y bodega

---

 Departamento en arriendo en San Miguel | 2 dormitorios, 2 baños

Disfruta de un luminoso departamento, ubicado en **San Gerónimo 5020**, sector Lo Vial–Departamental. En el piso 3 y con orientación nororiente, destaca por sus ventanales de esquina, su vista despejada y sus cómodos espacios.

 Características:

- 2 dormitorios con clósets.
- 2 baños completos con tina.
- Cocina moderna con cubierta de granito.
- Terraza privada con vista al jardín y quincho.
- 1 estacionamiento y 1 bodega.

El edificio cuenta con gimnasio equipado, sala de eventos, lavandería y quincho, además de conserjería 24/7, cámaras perimetrales y alarma.

 Excelente conectividad, cerca de las estaciones de metro Lo Vial y Departamental, colegios, supermercados, cafés, restaurantes y el Museo a Cielo Abierto.

 Arriendo mensual: $510.000

 Gastos comunes aproximados: $83.000.

 Honorarios de corretaje: **50% de una renta mensual, equivalentes a $255.000**.

 Requisitos de postulación propuestos, sujetos a confirmación del propietario:

- Cédula de identidad vigente.
- Acreditar ingresos líquidos de al menos 3 veces el valor del arriendo, con posibilidad de complementar, previa evaluación.
- Dependientes: últimas 3 liquidaciones de sueldo, certificado de cotizaciones previsionales y contrato de trabajo o certificado de antigüedad laboral.
- Independientes: carpeta tributaria y antecedentes que acrediten ingresos.
- Informe comercial actualizado.
- Aval o codeudor solidario con antecedentes equivalentes, sujeto a evaluación.

 ¡Escríbenos para más información y coordinar tu visita!

Gastos comunes aproximados: **$83.000**

Más características

Luminoso departamento en San Miguel, 2d 2b, con estacionamiento y bodega

Orientación: **Nororiente**
Año construcción: **2020**

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor de diario
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas

- Áreas verdes
- Conserjería
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Admite mascotas
- Recepción

BONNA