LINDO DEPTO 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS



UF **10,9** / $**450.000**

Barrio Cívico -Concepción

2 dormitorios

1 dormitorios en suite

2 baños

0 estacionamientos

50 m² construidos












LINDO DEPTO 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS

Descubra la oportunidad de residir en una de las zonas con mayor demanda y plusvalía en el corazón del Barrio Cívico de Concepción. Este impecable departamento ofrece la combinación perfecta entre funcionalidad, ubicación estratégica y confort urbano para quienes buscan dinamismo y comodidad en su día a día.

La propiedad cuenta con una superficie total de 50 metros cuadrados, distribuidos inteligentemente para ofrecer amplitud y privacidad en todos sus ambientes. Dispone de dos amplios dormitorios, resaltando la habitación principal que cuenta con baño en suite, ideal para el descanso privado y la organización personal. El segundo baño completo permite una excelente convivencia, facilitando una capacidad máxima de hasta tres habitantes. Su diseño interior está pensado para optimizar cada rincón, proporcionando un ambiente acogedor y moderno, ideal tanto para jóvenes profesionales como para estudiantes que buscan un espacio funcional y bien ubicado.

Este departamento se encuentra en excelente estado de conservación, asegurando una experiencia de vida superior desde el primer momento. Al ser una unidad orientada al arriendo habitacional, su distribución facilita la creación de ambientes integrados y cómodos. La disponibilidad de la propiedad es inmediata, lo que representa una ventaja competitiva crítica para aquellos interesados en una mudanza pronta y sin complicaciones en el centro neurálgico penquista. Cada detalle del inmueble ha sido cuidado para garantizar los más altos estándares de habitabilidad y bienestar para sus residentes.

El entorno del sector Barrio Cívico es, sin duda, uno de sus mayores atributos diferenciadores. La propiedad garantiza cercanía inmediata a las principales universidades de la zona, centros comerciales, entidades bancarias y oficinas gubernamentales. La conectividad es excepcional, con acceso fluido a diversas líneas de transporte público y las principales arterias viales de la ciudad, permitiendo desplazamientos rápidos hacia cualquier punto de la intercomuna. Vivir aquí significa tener todos los servicios básicos, áreas de esparcimiento cultural y una variada oferta gastronómica al alcance de la mano.

Asegure su estancia en una ubicación privilegiada con todas las facilidades que la vida urbana en Concepción exige. Le invitamos a coordinar una visita técnica para conocer personalmente este excelente inmueble y descubrir por qué es la opción ideal para su próximo hogar. Contáctenos hoy mismo para recibir asesoría personalizada y concretar su arriendo.

Gastos comunes aproximados: **$65.000**

Más características

LINDO DEPTO 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS

Barrio:
Metro (7 min)
Colegios (8 min)
Supermercado (9 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (6 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (5 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Living
- Logia
- Terraza
- Walk-in closet

- Conserjería
- Agua potable
- Caldera
- Gas Natural
- Admite mascotas
- Lavandería
- Rampa para silla de ruedas
- Salón de usos múltiples

