Los Andes – Arriendo Oficinas y Galpón 704 m² – Centenario



UF **73** / $**3.023.076**

Centenario
1 estacionamientos
704 m² construidos
400 m² terreno














Los Andes – Arriendo Oficinas y Galpón 704 m² – Centenario

NMontt Gestión Inmobiliaria arrienda | Propiedad comercial 704 m² con oficinas, galpón y subterráneo | $3.000.000 mensual

Propiedad comercial de 704 m² en arriendo, en calle Teniente Bello 749, sector Centenario, Los Andes. Tiene siete oficinas, galpón de 334 m², subterráneo de 231 m² y estacionamiento interior.

La propiedad

- Hall de entrada
- 7 oficinas con piso de madera (139 m²)
- 3 baños, con termo eléctrico
- Cafetería
- Galpón de estructura metálica (334 m²)
- Subterráneo (231 m²)
- Sistema eléctrico nuevo
- Estacionamiento interior
- 704 m² construidos entre oficinas, galpón y subterráneo.

Ubicación

- Teniente Bello 749, sector Centenario, Los Andes
- [Locomoción colectiva, ciclovía y parques a 2 minutos]
- [Colegios, comercio y estación de servicio a 10 minutos]
- [Supermercado y comisaría a 10 minutos]

Condiciones

- Arriendo mensual: 73 uf
- Uso comercial: oficinas, logística, distribución, talleres o bodegaje

———

NMontt Gestión Inmobiliaria · Ficha NM-[número]

Más de 20 años acompañándote en cada paso.

Nicolás Montt León · Director · +56 9 9462 0742

Soledad Montt León · Ejecutiva zona Los Andes y Aconcagua · +56 9 6671 1751

www.nmontt.cl

Más características

Los Andes – Arriendo Oficinas y Galpón 704 m² – Centenario

Año construcción: **2000**	**Barrio:** Colegios (10 min) Supermercado (10 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (5 min) Comercio (10 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (10 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	✓ Agua potable ✓ Internet	✓ Luz eléctrica