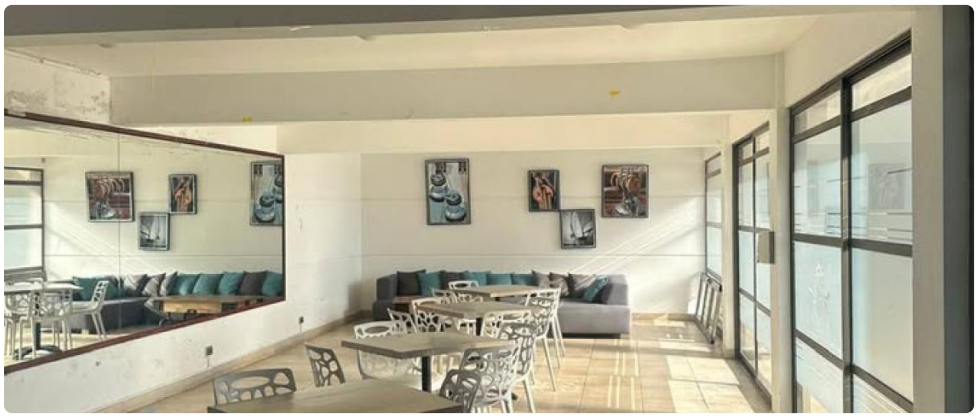
# Departamento en venta 1 dormitorio 1 baño, Terramar 2



UF **2.400** / $**99.422.400**

Sector Norte

1 dormitorios

1 dormitorios en suite

1 baños

1 estacionamientos

34 m² construidos

4 m² terraza












Francisca Cabero Gornall
asesoría inmobiliaria
+56981472120

# Departamento en venta 1 dormitorio 1 baño, Terramar 2

Excelente oportunidad de inversión. Se vende departamento de **1 dormitorio y 1 baño**, ubicado en **5° piso con ascensor**, actualmente **arrendado**, lo que permite adquirir una propiedad con renta vigente desde el inicio.

La propiedad se vende **completamente amoblada y equipada**, incluyendo el mobiliario actualmente disponible en el departamento.

Cuenta con:

1 dormitorio con clóset

1 baño

Living-comedor

Cocina americana equipada

Terraza

Estacionamiento **no techado**

Bodega

Ascensor

El condominio dispone de agradables espacios comunes, entre ellos **piscinas, quinchos, salón de eventos y áreas verdes**, lo que entrega un entorno cómodo y atractivo para residentes y arrendatarios.

Por encontrarse actualmente arrendado, es una alternativa especialmente interesante para quienes buscan una propiedad con **enfoque de inversión y continuidad de renta**.

**Valor conversable.**

Para más información, antecedentes de arriendo vigente o coordinación de visita, contactar directamente.

Le invitamos a formar parte del exclusivo grupo de inversionistas que apuestan por la solidez del mercado inmobiliario nortino. Contáctenos ahora para recibir asesoría personalizada y coordinar su visita a esta propiedad de alto rendimiento.

Gastos comunes aproximados: **$65.000**

## Más características

Francisca Cabero Gornall
asesoría inmobiliaria
+56981472120

# Departamento en venta 1 dormitorio 1 baño, Terramar 2

Orientación: **Sur**
Pisos: **20**
Año construcción: **2013**

**Barrio:**
Metro (0 min)
Colegios (8 min)
Supermercado (13 min)
Clínicas (18 min)
Ciclovía (6 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (14 min)
Estación de servicios (7 min)
Locomoción colectiva (4 min)
Parques (12 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Jardín
- Living
- Parrilla
- Piscina
- Terraza
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Salón de eventos
- Áreas verdes

- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Amoblado
- Gas Natural
- Internet
- Línea Telefónica
- TV por cable
- Admite mascotas
- Rampa para silla de ruedas
- Salón de usos múltiples

Francisca Cabero Gornall
asesoría inmobiliaria
+56981472120