Vendo linda propiedad mas una residencial en calama



UF **7.245,5** / $**300.000.000**

norte
15 dormitorios
7 baños
1 estacionamientos
350 m² terreno























Vendo linda propiedad mas una residencial en calama

¡Atención inversionistas! Presentamos una oportunidad estratégica de alta rentabilidad en el consolidado sector norte de Calama, diseñada para maximizar su retorno de inversión desde el primer día. Esta propiedad excepcional integra una espaciosa casa habitación con una estructura residencial completamente funcional, ubicada en una zona de alta plusvalía y demanda constante por servicios de alojamiento corporativo y minero.

Con una superficie total de terreno de 350 metros cuadrados, este inmueble destaca por su impresionante capacidad operativa y versatilidad arquitectónica. La distribución interna contempla un total de **12 amplios dormitorios y 5 baños completos**, lo que la convierte en el activo ideal para empresas que requieren alojamiento de calidad para sus colaboradores o para inversionistas especializados en el rubro de rentas residenciales de alto flujo. La propiedad cuenta además con un espacio de estacionamiento privado, asegurando comodidad y resguardo vehicular en una zona de gran dinamismo. Mas una propiedad de 3 Habitaciones y 2 baños, casa realmente hermosa, donde puedes vivir y trabajar.

Entre sus características diferenciadoras, resalta el excelente estado de conservación de la construcción, la cual ha sido optimizada para un uso intensivo sin sacrificar la habitabilidad ni el confort de sus ocupantes. La seguridad es un pilar fundamental en esta oferta, integrando un **sistema de seguridad virtual avanzado** que garantiza vigilancia y tranquilidad constante. La configuración del inmueble permite una gestión eficiente de los espacios comunes y privados, facilitando la administración de una operación residencial de gran escala con flujos internos bien definidos.

La ubicación en el sector norte, específicamente en la reconocida zona de Kamac Mayu, otorga una conectividad privilegiada hacia los principales yacimientos mineros y parques industriales de la Región de Antofagasta. El entorno se caracteriza por ser un barrio residencial consolidado y seguro, con acceso expedito a servicios básicos, equipamiento comercial, colegios y transporte público eficiente. Esta ubicación estratégica no solo facilita la logística diaria, sino que asegura una ocupación sostenida y una valorización continua del activo inmobiliario en el tiempo.

Le invitamos a descubrir personalmente el potencial de esta excelente oportunidad de inversión en la capital minera de Chile.**Contáctenos hoy mismo para agendar una visita técnica** y recibir asesoría profesional detallada sobre esta propiedad de alto rendimiento. ¡Es el momento de expandir su cartera inmobiliaria con un activo de alta capacidad!

Más características



Vendo linda propiedad mas una residencial en calama

Orientación:
Nororiente

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (7 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (10 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (4 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Dormitorio y Baño de servicio
- Home Office
- Living
- Logia
- Parrilla

- Sala de estar
- Terraza
- Walk-in closet
- Alarma
- Agua potable
- Aire Acondicionado
- Conexión para Lavarropas
- Energia Solar
- Internet
- Línea Telefónica
- TV por cable

