DEPARTAMENTO EN VENTA 4DORMITORIOS 3 BAÑOS ESTACIONAMIEWNTO Y BODEGA CERCA DEL METRO MONSEÑOR EYZAGUIRRE ÑUÑOA



UF **7.100** / $**293.975.500**

ÑUÑOA
4 dormitorios
1 dormitorios en suite
3 baños
1 estacionamientos
110 m² construidos
10 m² terraza























DEPARTAMENTO EN VENTA 4DORMITORIOS 3 BAÑOS ESTACIONAMIEWNTO Y BODEGA CERCA DEL METRO MONSEÑOR EYZAGUIRRE ÑUÑOA

Descubra la sofisticación de vivir en un amplio departamento de gran plusvalía en el corazón de Ñuñoa, destacando por su imponente vista despejada y conectividad privilegiada. Esta propiedad representa una oportunidad única para familias que buscan amplitud, confort y una ubicación estratégica cerca de servicios esenciales en una de las zonas más demandadas de la capital.

Este magnífico departamento cuenta con una superficie de 110 metros cuadrados construidos y un total de 125 metros cuadrados de terreno, ofreciendo una distribución inteligente diseñada para maximizar la luz natural en cada rincón. El programa habitacional se compone de cuatro dormitorios espaciosos, donde destaca una habitación principal en suite que brinda total privacidad, complementada por un total de tres baños completos perfectamente equipados. Además, la propiedad dispone de una funcional terraza de 10 metros cuadrados, ideal para disfrutar del entorno urbano desde la tranquilidad y altura de un piso quince.

En cuanto a sus características diferenciadoras, el inmueble incluye un estacionamiento privado y una bodega, elementos fundamentales para la organización y resguardo vehicular. La seguridad es una prioridad en este complejo, el cual garantiza una experiencia de vida tranquila mediante vigilancia profesional y control de acceso las 24 horas del día. El excelente estado de conservación del departamento y la solidez de su construcción lo posicionan como una alternativa de inversión altamente competitiva y segura.

Su ubicación estratégica en la comuna de Ñuñoa sitúa a los residentes a solo pasos de la estación de Metro Monseñor Eyzaguirre, garantizando una conectividad excepcional con los principales centros de negocios y recreación. El entorno se caracteriza por ser un barrio residencial consolidado, rodeado de una completa infraestructura que incluye prestigiosos colegios, centros de salud, comercio variado y áreas verdes. No pierda la oportunidad de adquirir una propiedad con atributos técnicos superiores en una ubicación inmejorable. Contáctenos hoy mismo para coordinar su visita y recibir asesoría experta en su próxima inversión inmobiliaria.

Gastos comunes aproximados: **$200.000**

Contribuciones aproximadas: **$120.000**

Más características

DEPARTAMENTO EN VENTA 4DORMITORIOS 3 BAÑOS ESTACIONAMIEWNTO Y BODEGA CERCA DEL METRO MONSEÑOR EYZAGUIRRE ÑUÑOA

Orientación:
Oriente
Pisos: **16**

Barrio:
Metro (10 min)
Colegios (7 min)
Supermercado (8 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (4 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (6 min)

- Balcón
- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Dormitorio y Baño de servicio
- Home Office
- Jardín
- Living
- Logia
- Parrilla
- Piscina
- Sala de estar
- Terraza
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Juegos Infantiles
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Caldera
- Cisterna
- Conexión para Lavarropas
- Generador Eléctrico
- Internet
- TV por cable
- Admite mascotas
- Lavandería
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción
- Salón de usos múltiples