# SE ARRIENDA DEPTO CONDOMINIO LA CASTELLANA



UF **11,8** / $**490.000**

CONDOMINIO LA CASTELLANA

3 dormitorios

2 baños

1 estacionamientos

58 m² construidos












# SE ARRIENDA DEPTO CONDOMINIO LA CASTELLANA

**Descubra la oportunidad perfecta para elevar su calidad de vida en uno de los sectores más exclusivos y de mayor plusvalía en Los Ángeles.** Este impecable departamento en el prestigioso Condominio La Castellana destaca por su diseño funcional, ofreciendo un entorno seguro y sofisticado para su próximo hogar en la Región del Biobío.

La propiedad cuenta con una superficie total de 58 metros cuadrados, distribuidos de manera inteligente para maximizar cada espacio y otorgar fluidez en el día a día. El programa habitacional dispone de **dos amplios dormitorios y dos baños completos**, proporcionando la privacidad y el confort necesarios para una vida moderna y eficiente. El área social se integra armoniosamente con la cocina, permitiendo una excelente iluminación natural en todas sus dependencias, lo que crea una atmósfera acogedora y elegante que resalta sus terminaciones de calidad.

En cuanto a las características diferenciadoras, el inmueble incluye un **estacionamiento privado**, garantizando comodidad y resguardo para su vehículo. La seguridad es un pilar fundamental en este complejo residencial, el cual dispone de **vigilancia y control de acceso las 24 horas del día**, brindando total tranquilidad a sus residentes. El estado de conservación de la unidad es óptimo, reflejando el estándar de excelencia propio de una gestión de corretaje de propiedades profesional y comprometida con el bienestar del arrendatario.

La ubicación estratégica en el sector de Avenida Oriente sitúa a los residentes en un punto neurálgico de alta demanda. El Condominio La Castellana goza de una conectividad privilegiada, con acceso expedito a las principales arterias de la ciudad de **Los Ángeles**. En el entorno cercano, podrá disfrutar de una completa infraestructura de servicios que incluye centros comerciales, instituciones educativas de prestigio, supermercados y áreas verdes, lo que garantiza una calidad de vida superior con todo lo necesario al alcance de su mano.

No deje pasar la posibilidad de asegurar su residencia en una de las zonas con mejor proyección y seguridad de la ciudad. **Contáctenos hoy mismo para obtener más información y agendar una visita** con nuestro equipo de expertos inmobiliarios. Estamos preparados para brindarle toda la asesoría profesional necesaria en el proceso de arriendo de su próxima propiedad.

Valor arriendo $ 490.000 con gastos comunes incluidos.

Gastos comunes aproximados: **$1**

## Más características

**Barrio:**
Metro (0 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (8 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (10 min)

- Balcón
- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Living
- Piscina

- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Juegos Infantiles
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Conserjería
- Aire Acondicionado